

**YAKAKENT BELEDİYE MECLİSİNİN 03/09/2024 EYLÜL  
AYI MUTAT TOPLANTISINDA ALINAN  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

**KARAR TARİHİ : 03/09/2024**

**KARAR NO : 25**

**Gündemin 1. Maddesi:** Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12/07/2024 tarih ve 5647 sayılı müzekkeresi ekleri meclise beyan olundu.

İlçemiz, Merkez Mahallesi 332 ada 13 nolu parseldeki toplam yüzölçümü 129,75 m<sup>2</sup>'lik olan taşınmazın 1,30 m<sup>2</sup>'lik Belediyemiz adına kayıtlı hisse payının (Hisse No/Hisse Pay/Payda: 826877667/69.000/6911.000) 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine göre diğer hissedara satışının yapılmasına, satıştan doğacak her türlü işlemleri yapmaya Belediye Başkanı Dr.Şerafettin AYDOĞDU'nun yetkili kılınmasına kararın bir örneğini Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

**KARAR TARİHİ : 03/09/2024**

**KARAR NO :26**

**Gündemin 2. Maddesi:** Yakakent Su Ürünleri İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Kuruluş protokolüne göre Yakakent Belediyesi kurucu olarak 5 asil, 5 yedek üye ile müteşebbis heyette temsil edileceğinden;

4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgesi Kanununun 7. Maddesi, 3. Fıkrası "Müteşebbis Heyette yer alan üyeler 4 yıl için seçilir" Hükmü gereğince, Yakakent Su Ürünleri İhtisas Organize Sanayi Bölgesi müteşebbis heyetin Yakakent Belediyesini Mahalli İdareler seçimlerine kadar temsil etmek üzere, asil üyeler Belediye Başkanı Dr.Şerafettin AYDOĞDU, Kadir GÜNTAY, Osman ALAGÖZ, Salih GÜN, Hamdi ŞENSOY, yedek üyeler 1.sıra Erkan ALTUNTAŞ, 2.sıra Nedim KARAKURT, 3. Sıra Hasan İNCE, 4. Sıra Selami ALAGÖZ, 5. Sırada Yaşar TAŞ'ın seçilmelerine Meclis Üyeleri Selami ALAGÖZ (AK Parti), Yaşar TAŞ (AK Parti), Hasan İNCE (AK Parti), Erkan ALTUNTAŞ'ın (AK Parti) red oyları ile OY ÇOĞUNLUĞUYLA karar verildi.

**KARAR TARİHİ : 03/09/2024**

**KARAR NO :27**

**Gündemin 3. Maddesi:** Başkan Yardımcılığı Ödeneği ile ilgili; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinde (Norm kadrosunda Belediye Başkan Yardımcısı bulunan Belediyelerde norm kadro sayısına bağlı kalınmaksızın; Belediye Başkanı, zorunlu gördüğü taktirde, nüfusu 50.000'e kadar olan Belediyelerde bir meclis üyesini Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirebilir. Bu şekilde görevlendirilen meclis üyelerine Belediye Başkanına verilen ödeneğinin 2/3'ünü aşmamak üzere Belediye Meclisi tarafından belirlenecek aylık ödenek verilir ve taleplerine göre bir sosyal güvenlik kurumu ile ilişkilendirilir. Bu şekilde görevlendirme, memuriyete geçiş, sözleşmeli veya işçi statüsünde çalışma dahil ilgililer açısından herhangi bir hak teşkil etmez ve belediye meclisinin görev süresini aşamaz. Sosyal güvenlik prim ve benzeri giderlerden kurum karşılıkları belediye bütçesinden karşılanır.") denilmektedir.

Madde de belirtildiği üzere Belediye Başkan Yardımcısı olarak ataması yapılan Kadir GÜNTAY'ın aylık ödeneğinin bir sonraki ayın oturumda belirlenmesine, mevcudun oy birliği ile karar verildi

**KARAR TARİHİ : 03/09/2024**

**KARAR NO :28**

**Gündemin 4. Maddesi:** İlçemizde Yakakent Balıkçı Barınağı üzerinde Sahil Güvenlik Karadeniz Bölge Komutanlığı tarafından "Özel Güvenlik Alanı" amaçlı hazırlatılan 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili olarak Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğünün 9898670 sayılı yazısına istinaden 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin e fıkrası uyarınca meclis kararı alınarak görüş bildirilmesi istenmiş olup, yazının akabindeki ilk meclis gündeminde söz konusu konu değerlendirilmiştir.

Plan teklifi değerlendirildiğinde öncelikle; ilçemize 7km uzaklıkta bulunan ve nüfusu ilçemizden daha yoğun olan Alaçam ilçesindeki Toplu Balıkçı Barınağında planlamasının daha uygun olacağı değerlendirilmektedir.

İlçemizdeki mevcut Balıkçı Barınağının kapasitesinin yetersiz olması ve kent merkezinin gelişmesiyle konut alanları içinde kalması nedeniyle; Asmapınar Mahallesi Su Ürünleri Organize Sanayi Bölgesi yapılması planlanan alanın karşısında “Çayağzı Balıkçı Barınağı Projesi” planlanmış ve yatırım kapsamına alınmıştır. Bu nedenle zaten kapasite konusunda sorun yaşanmakta olan mevcut Balıkçı Barınağında “Özel Güvenlik Alanı” yapılarak bu alanın daraltılması ve, halkın da özellikle yürüyüş yaptığı ve ilçemizin tanıtımını yaptığı bu alana rahatça giriş-çıkış yapabilirken, “Özel Güvenlik Alanı” planda her ne kadar 300m2 olsa da güvenlik açısından Balıkçı Barınağına giriş-çıkışlarda kısıtlama getirilecek olması açısından bir mağduriyet oluşturaçağı düşüncesiyle bu alanda yapılması uygun görülmemektedir. Fakat yatırım kapsamına alınan Çayağzı Balıkçı Barınağı projesi kapsamında “Özel Güvenlik Alanı” planlanmasının yapılmasının ilçemiz için daha uygun olacağı değerlendirilmektedir. Bu nedenle plan teklifi oy birliği ile uygun görülmemiştir.

Dr. Şerafettin AYDOĞDU  
Belediye Başkanı

Osman ALAĖÖZ  
Meclis Katibi

Nedim KARAKURT  
Meclis Katibi